

Protokół Nr XXI/2025
z sesji Rady Miejskiej w Opatowie, która odbyła się w dniu 27 listopada 2025 r.
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie

W obradach sesji uczestniczyło 10 radnych na ogólny stan - 15 zgodnie z załączoną listą obecności do niniejszego protokołu, Burmistrz Miasta i Gminy w Opatowie – Grzegorz Gajewski, Sekretarz Gminy – Hubert Dziadczkowski, Skarbnik Gminy – Martyna Rusak, sołtysi, Przewodniczący jednostek pomocniczych Gminy Opatów, Kierownicy i pracownicy jednostek pomocniczych Urzędu Miasta i Gminy Opatów oraz zaproszeni goście.

Sesję rozpoczęto o godz. 13 : 10

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad sesji.
4. Zatwierdzenie Protokołu z sesji Rady Miejskiej z dnia 29 października 2025 roku.
5. Informacja o stanie przygotowań Gminy Opatów do realizacji zadań ochrony ludności i obrony cywilnej.
6. Informacja dotycząca współpracy z organizacjami pozarządowymi i wsparcia finansowego z Gminy Opatów.
7. Podsumowanie sezonu turystycznego w 2025 roku.
8. Informacja dotycząca wykorzystania środków zewnętrznych w zakresie realizacji inwestycji w Gminie Opatów.
9. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) przyjęcia Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2026 roku,
 - b) przyjęcia aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Opatów do 2030r.
 - c) przystąpienia Gminy Opatów do realizacji Programu „Asystent osobisty osoby z niepełnosprawnością” dla Jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2026 w ramach Funduszu Solidarnościowego,
 - d) przystąpienia Gminy Opatów do realizacji Programu „Opieka Wytchnieniowa” dla Jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2026 w ramach Funduszu Solidarnościowego,
 - e) zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Opatów,
 - f) określenia „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Opatów w latach 2026 – 2030,
 - g) obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na rok podatkowy 2026 na obszarze Gminy Opatów,
 - h) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
 - i) zmian w budżecie Gminy Opatów na 2025 rok,
 - j) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025 – 2035,
 - k) petycji dotyczącej pomników przyrody znajdujących się na terenie Gminy Opatów,
 - l) rozpatrzenia skargi z dnia 3 listopada 2025 roku dotyczącej przeprowadzenia postępowania rozgraniczeniowego nieruchomości położonych w Opatowie,
10. Sprawozdanie Burmistrza Miasta i Gminy Opatów z działalności za okres pomiędzy sesjami.
11. Interpelacje i zapytania radnych.
12. Wolne wnioski, sprawy różne i informacje.
13. Zamknięcie obrad sesji.

Ad.1,2

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Opatowie Małgorzata Szczepańska otworzyła obrady XXI sesji Rady Miejskiej w Opatowie, poinformowała, że obrady sesji są nagrywane i transmitowane, stwierdziła kworum rady na sali: na stan 15 radnych, obecnych jest 13 radnych.

Następnie powitała przybyłych radnych, sołtysów, Burmistrza z kierownikami oraz zaproszonych gości.

Ad.3

Przewodnicząca Rady Miejskiej przedstawiła powyższy projekt porządku obrad sesji w treści jw.

Przewodnicząca Rady Miejskiej: Zapytała czy są uwagi do przedstawionego porządku obrad sesji. Radni nie zgłosili uwag do zaproponowanego porządku obrad sesji.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Małgorzata Szczepańska: Podała pod głosowanie przedstawiony porządek obrad.

Głosowanie: „za” – 13, „przeciw” – 0, „wstrzymało się” – 0,

Ad.4

Przewodnicząca Rady Miejskiej Małgorzata Szczepańska : Zapytała czy są uwagi do protokołu z XX sesji Rady Miejskiej z dnia 29 października 2025 roku.

Nikt z radnych nie zgłosił uwag do protokołu z XX sesji Rady Miejskiej w Opatowie.

Rada Miejska w głosowaniu jawnym przyjęła protokół z XX sesji Rady Miejskiej w Opatowie.

Głosowanie: „za” - 13, „przeciw” – 0, „wstrzymało się” – 0,

Ad.5

Informacja o stanie przygotowań Gminy Opatów do realizacji zadań ochrony ludności i obrony cywilnej.

Bez dyskusji.

Ad.6

Informacja dotycząca współpracy z organizacjami pozarządowymi i wsparcia finansowego z Gminy Opatów.

Bez dyskusji.

Ad. 7

Podsumowanie sezonu turystycznego w 2025 roku.

W punkcie tym głos zabrali:

Pan radny Andrzej Żychowski - zabierając głos zapytał o informację dotyczącą Bramy Warszawskiej, ponieważ nie ma tej informacji w dokumencie Podsumowaniu Sezonu oraz o informacji w sprawie otwarcia Centrum Historii Templariuszy. Następnie zapytał o billboardy na wjeździe do Opatowa przy węzłach, które są węzłami przecinającymi.

Pan Grzegorz Gajewski – Burmistrz Miasta i Gminy Opatów – zabierając głos przekazał, że jeżeli chodzi o termin otwarcia Centrum Historii Templariuszy, planowany termin to miesiąc maj. Dodał, że firma wykonawcza, która wykonuje to zadanie w 90% do końca stycznia wykona wszystkie prace. Przekazał, iż w chwili obecnej dwie pracownice Urzędu Miasta i Gminy Opatów są oddelegowane do przygotowywania się do roli takich osób, które będą odpowiadały za funkcjonowanie tego Centrum. Bardzo mocno wchodzi w tematykę templariuszy, bardzo mocno się angażują. Dodał, że jest bardzo zadowolony z pracy tych osób. Zgadza się z p. radnym, że jest to istotne, ponieważ turyści nie ograniczą się tylko do multimediów, ale będą pytać o to, co mogą jeszcze zobaczyć, co mogą zwiedzić. Uważa, że w okolicy wiosny warto by było się spotkać i porozmawiać, w jaki sposób nawiązać współpracę pomiędzy jednostkami powiatowymi, a naszym Centrum Historii Templariuszy. Jeżeli chodzi o billboardy przekazał, iż na początku roku startują z reklamą, z promocją Centrum Historii Templariuszy. Oprócz tych banerów, billboardów, o których wspominał p. radny, zaplanowane są dwa witacze. Dodał, że planuje finansowanie z kilku źródeł, jedno źródło to OSI Ziemia Opatowska, którą tworzą wspólnie z Powiatem Opatowskim, drugie źródło to Dolina Wisły, którą tworzy kilka gmin, właściwie z regionu opatowsko-sandomierskiego. Przekazał, że jeżeli chodzi o Bramę Warszawską słusznie p. radny powiedział i pamięta iż, Gmina weszła we współpracę z Fundacją Placu Wilsona. Niestety Fundacji nie udało się złożyć wniosku w terminie, ale okazało się, że opatrność jak zawsze nad wszystkim czuwa i nic złego się nie stało, ponieważ był jakiś błąd w tym naborze i okazało się, że cały nabór będzie powtórzony. Dodał, że odbył rozmowę z p. Adamem Hanuszkiewiczem, który ma kompletne stworzone wspólnie z Gminą Opatów plany zagospodarowania Bramy Warszawskiej, wraz z p. Kierownikiem Jarosławem Czubem jest w stałym kontakcie z konserwatorem zabytków w Sandomierzu, mamy zagwarantowane, że artefakty, które zostały wydobyte z ziemi w czasie prac budowlanych, zarówno przy budowie obwodnicy Opatowa, jak i wcześniej przy różnych poszukiwaniach, są zdeponowane u konserwatora zabytków, zostaną przekazane do Opatowa. Konserwator czeka na wyposażenie Bramy Warszawskiej w różne gabloty i przekaże Gminie te artefakty. Natomiast nabór, który został powtórzony w Lokalnej Grupie Działania Powiatu Opatowskiego w ciągu następnego tygodnia zostanie zakończony. Fundacja Plac Wilsona złoży wniosek w najbliższym czasie.

Ad. 8

Informacja dotycząca wykorzystania środków zewnętrznych w zakresie realizacji inwestycji w Gminie Opatów.

Bez dyskusji.

Ad.9

Przewodnicząca Rady Miejskiej – Małgorzata Szczepańska poddała pod głosowanie uchwały w sprawie:

a) przyjęcia Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2026 roku,

Przewodnicząca zwróciła się o odczytanie treści uchwały.

Jolanta Baran – Z-ca Przewodniczącej Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej Rady Miejskiej w Opatowie – przedstawiła pozytywną opinię do w/w projektu uchwały.

Radni nie wniesli uwag do przedstawionego projektu uchwały w związku z powyższym Przewodnicząca Rady Miejskiej poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miejska w głosowaniu jawnym podjęła:

Uchwałę Nr XXI/153/2025

Głosowanie „za” – 13, „przeciw” – 0, „wstrzymało się – 0

przyjęcia Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2026 roku,

b) przyjęcia aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Opatów do 2030r.

Przewodnicząca zwróciła się o odczytanie treści uchwały.

Waldemar Bocheński – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa Rady Miejskiej w Opatowie – przedstawił pozytywną opinię do w/w projektu uchwały.

Radni nie wniesli uwag do przedstawionego projektu uchwały w związku z powyższym Przewodnicząca Rady Miejskiej poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miejska w głosowaniu jawnym podjęła:

Uchwałę Nr XX/154/2025

Głosowanie „za” – 13, „przeciw” – 0, „wstrzymało się – 0

przyjęcia aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Opatów do 2030r.

c) przystąpienia Gminy Opatów do realizacji Programu „Asystent osobisty osoby z niepełnosprawnością” dla Jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2026 w ramach Funduszu Solidarnościowego,

Przewodnicząca zwróciła się o odczytanie treści uchwały.

Jolanta Baran – Z- ca Przewodniczącej Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej Rady Miejskiej w Opatowie Rady Miejskiej w Opatowie – przedstawiła pozytywną opinię do w/w projektu uchwały.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały w związku z powyższym

Przewodnicząca Rady Miejskiej poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miejska w głosowaniu jawnym podjęła:

Uchwałę Nr XXI/155/2025

Głosowanie „za” – 13, „przeciw” – 0, „wstrzymało się – 0

przystąpienia Gminy Opatów do realizacji Programu „Asystent osobisty osoby z niepełnosprawnością” dla Jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2026 w ramach Funduszu Solidarnościowego,

d) przystąpienia Gminy Opatów do realizacji Programu „Opieka Wytchnieniowa” dla Jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2026 w ramach Funduszu Solidarnościowego,

Przewodnicząca zwróciła się o odczytanie treści uchwały.

Jolanta Baran – Z- ca Przewodniczącej Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej Rady Miejskiej w Opatowie Rady Miejskiej w Opatowie – przedstawiła pozytywną opinię do w/w projektu uchwały.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały w związku z powyższym

Przewodnicząca Rady Miejskiej poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miejska w głosowaniu jawnym podjęła:

Uchwałę Nr XXI/156/2025

Głosowanie „za” – 13, „przeciw” – 0, „wstrzymało się – 0

przystąpienia Gminy Opatów do realizacji Programu „Opieka Wytchnieniowa” dla Jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2026 w ramach Funduszu Solidarnościowego,

- e) zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Opatów,

Przewodnicząca zwróciła się o odczytanie treści uchwały.

Jolanta Baran – Z- ca Przewodniczącej Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej Rady Miejskiej w Opatowie Rady Miejskiej w Opatowie – przedstawiła pozytywną opinię do w/w projektu uchwały.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały w związku z powyższym Przewodnicząca Rady Miejskiej poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miejska w głosowaniu jawnym podjęła:

Uchwałę Nr XXI/157/2025

Głosowanie „za” – 13, „przeciw” – 0, „wstrzymało się – 0

zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Opatów,

- f) określenia „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Opatów w latach 2026 – 2030,

Przewodnicząca zwróciła się o odczytanie treści uchwały.

Jolanta Baran – Z- ca Przewodniczącej Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej Rady Miejskiej w Opatowie Rady Miejskiej w Opatowie – przedstawiła pozytywną opinię do w/w projektu uchwały.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały w związku z powyższym Przewodnicząca Rady Miejskiej poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miejska w głosowaniu jawnym podjęła:

Uchwałę Nr XXI/158/2025

Głosowanie „za” – 13, „przeciw” – 0, „wstrzymało się – 0

określenia „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Opatów w latach 2026 – 2030,

- g)** obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na rok podatkowy 2026 na obszarze Gminy Opatów,

Przewodnicząca zwróciła się o odczytanie treści uchwały.

Waldemar Bocheński – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa przedstawił pozytywną wspólną opinię z Komisją Budżetu i Finansów Rady Miejskiej w Opatowie – do w/w projektu uchwały.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały w związku z powyższym Przewodnicząca Rady Miejskiej poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miejska w głosowaniu jawnym podjęła:

Uchwałę Nr XXI/159/2025

Głosowanie „za” – 13, „przeciw” – 0, „wstrzymało się – 0

obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na rok podatkowy 2026 na obszarze Gminy Opatów,

- h)** określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,

Przewodnicząca zwróciła się o odczytanie treści uchwały.

Marcin Machał – Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej w Opatowie – przedstawił pozytywną opinię do w/w projektu uchwały.

O głos poprosił:

Pan Jarosław Sadziński – radny Rady Miejskiej w Opatowie - zabierając głos przekazał, iż wiemy, że miasto może funkcjonować tylko dzięki funduszom, zarówno z dofinansowań, ale także z podatków. Chciał nadmienić, iż nasza gmina utrzymuje się głównie z podatku PIT, podatku CIT, podatku rolnego, który jest głównym dochodem, poza dofinansowaniami na inwestycje. Dodał, że przychylił się do wersji, aby te podatki zwaloryzować o kwotę inflacyjną dla wszystkich podmiotów, które te podatki płacą.

Przewodnicząca Rady Miejskiej poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miejska w głosowaniu jawnym podjęła:

Uchwałę Nr XXI/160/2025

Głosowanie „za” – 12, „przeciw” – 1, „wstrzymało się – 0

określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,

- i) zmian w budżecie Gminy Opatów na 2025 rok,

Przewodnicząca zwróciła się o odczytanie treści uchwały.

Marcin Machała – Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej w Opatowie – przedstawił pozytywną opinię do w/w projektu uchwały.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały w związku z powyższym

Przewodnicząca Rady Miejskiej poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miejska w głosowaniu jawnym podjęła:

Uchwałę Nr XXI/161/2025

Głosowanie „za” – 13, „przeciw” – 0, „wstrzymało się – 0

zmian w budżecie Gminy Opatów na 2025 rok,

- j) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025 – 2035,

Przewodnicząca zwróciła się o odczytanie treści uchwały.

Marcin Machała – Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej w Opatowie – przedstawił pozytywną opinię do w/w projektu uchwały.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały w związku z powyższym

Przewodnicząca Rady Miejskiej poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miejska w głosowaniu jawnym podjęła:

Uchwałę Nr XXI/162/2025

Głosowanie „za” – 13, „przeciw” – 0, „wstrzymało się – 0

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025 – 2035,

k) petycji dotyczącej pomników przyrody znajdujących się na terenie Gminy Opatów,

Przewodnicząca zwróciła się o odczytanie treści uchwały.

Artur Banak – Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Opatowie – przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały w związku z powyższym

Przewodnicząca Rady Miejskiej poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miejska w głosowaniu jawnym podjęła:

Uchwałę Nr XXI/163/2025

Głosowanie „za” – 13, „przeciw” – 0, „wstrzymało się – 0

petycji dotyczącej pomników przyrody znajdujących się na terenie Gminy Opatów,

l) rozpatrzenia skargi z dnia 3 listopada 2025 roku dotyczącej przeprowadzenia postępowania rozgraniczeniowego nieruchomości położonych w Opatowie,

Przewodnicząca zwróciła się o odczytanie treści uchwały.

Artur Banak – Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Opatowie – przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego projektu uchwały w związku z powyższym

Przewodnicząca Rady Miejskiej poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Rada Miejska w głosowaniu jawnym podjęła:

Uchwałę Nr XXI/164/2025

Głosowanie „za” – 13, „przeciw” – 0, „wstrzymało się – 0

rozpatrzenia skargi z dnia 3 listopada 2025 roku dotyczącej przeprowadzenia postępowania rozgraniczeniowego nieruchomości położonych w Opatowie,

Ad.10

Pan Grzegorz Gajewski – Burmistrz Miasta i Gminy Opatów – przedstawiając sprawozdanie przekazał, że wspólnie z Panem Burmistrzem Marcinem Słapkiem wzięli udział w następujących wydarzeniach: Zanim przeszedł do sprawozdania nawiązał do ostatniej uchwały, którą państwo podejmowali. Dodał, że zgadza się z komisją i z Radą, iż wnioskodawcy powinni być powiadomieni. Niedopuszczalne jest to, żeby tak długo trwała cisza w korespondencji pomiędzy Urzędem a stronami. Przekazał, że na usprawiedliwienie pracownika odpowiedzialnego za tę sytuację przekazał, że sprawa jest mocno konfliktowa pomiędzy dwoma sąsiadami i znana jest dosyć w środowisku geodetów, urzędu, oraz sądu. Spór trwa od ponad 20 lat, pracownik Gminy poszukiwał geodetów, którzy chcieliby podjąć się tych czynności rozgraniczeniowych. Przekazał, że pracownicy Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie odbyli szkolenie z Kodeksu Postępowania Administracyjnego. Następnie przedstawił sprawozdanie: odbyło się spotkanie z Komendantem Powiatowym Policji p. Rafałem Zielińskim, spotkanie z p. Prezesem PBI Sebastianem Zającem, udział w kweście przed cmentarzem parafialnym w sprawie ratowania zabytków na miejscowym cmentarzu. Następnie została podpisana umowa z nowym dyrektorem Opatowskiego Ośrodka Kultury, p. Konradem Łęckim. Pan dyrektor został wyłoniony w drodze konkursu, udział w uroczystości związanej z 20-leciem istnienia Międzygminnego Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi, udział w organizowanej co roku z inicjatywy p. radnego Waldemara Bocheńskiego mszy świętej za ojczyznę w kościele parafialnym w Ptkanowie, udział w obchodach Narodowego Święta Niepodległości w dniu 11 listopada, Pan Burmistrz Marcin Słapek wziął udział w spotkaniu w sprawie instalacji nowych opraw oświetleniowych, udział w mszy świętej inauguracyjnej, która była pierwszą mszą świętą nowego Ks. Proboszcza w parafii Świętego Marcina. Następnie wspólnie z p. Mecenasem i z p. Kierownikiem Tomaszem Pilchem odbyło się spotkanie z p. Dyrektorem i pracownikami Domu Pomocy Społecznej w Zochcinku. Został podpisany akt notarialny na nieruchomości, która została nabyta przy wyjeździe na Ostrowiec Świętokrzyski sprzedana na rzecz Skarbu Państwa reprezentowanego przez Powiat Opatowski z przeznaczeniem na budowę nowej strażnicy Państwowej Straży Pożarnej, odbyło się spotkanie Komitetu Gminnego Programu Rewitalizacji. Następnie wspólnie udział w święcie Dnia Pracownika Socjalnego, udział w rocznicy 101 urodzin mieszkanki Gminy Opatów, odbyło się spotkanie z urbanistą w sprawie domknięcia tematów związanych z tworzoną planem ogólnym dla gminy Opatów, udział w spotkaniu w Starostwie Powiatowym w Starachowicach grupy zakupowej dotyczącej zakupu energii elektrycznej.

Ad.11

Pani Przewodnicząca Małgorzata Szczepańska poinformowała, iż nie wpłynęły do rady żadne interpelacje i zapytania.

Ad.12

W punkcie tym głos zabrali:

Pan radny Krzysztof Kawalec – zabierając głos przekazał, że zaplanowana jest druga debata na temat bezpieczeństwa Gminy Opatów w ramach rad osiedlowych, Rady Osiedlowej Nr 1 i Rady Osiedlowej Nr 2 na którą zaprosił wszystkich zainteresowanych oraz sołtysów w imieniu swoim oraz radnego p. Jarosława Sadzińskiego oraz Przewodniczących Rad Osiedlowych.

Pan radny Artur Banak - zabierając głos zapytał o projekt uchwały, który w dniu dzisiejszym został podjęty, dotyczący programu mieszkaniowego na lata 2026 – 2030. Dodał, że w projekcie uchwały znalazła się informacja dotycząca przebudowy, rozbudowy bloków wielorodzinnych i budynków wielorodzinnych, które znajdują się przy ulicy 1 Maja. Zapytał, czy realizacja odbędzie się z wykorzystaniem finansowego wsparcia z funduszu dopłat dla projektu pod nazwą bezzwrotne wsparcie budownictwa z funduszu dopłat.

Pan radny Jarosław Sadziński - zabierając głos zapytał o sprawę inwestycji magazynów energii. Przekazał, iż zastanawia się czy ta inwestycja przyniesie korzyści dla gminy, czy tylko dla firmy. Drugim tematem o który zapytał była sprawa budynku po Straży Pożarnej, która jest właścicielem budynku i gruntu. Zapytał czy są pomysły co tam będzie.

Pan radny Krzysztof Kawalec – zabierając ponownie głos dodał, że spotkanie w sprawie bezpieczeństwa mieszkańców naszej gminy odbędzie się o godzinie 16.30 w Domu Kultury w Gwarku.

Pan Grzegorz Gajewski – Burmistrz Miasta i Gminy w Opatowie – odpowiadając na pytania radnych przekazał, że jeśli chodzi o fundusz dopłat oraz plany związane z modernizacją i rozbudową budynków komunalnych przy ulicy 1 Maja zdaje sobie sprawę, że nowe mieszkania komunalne przede wszystkim są bołączką naszej gminy. Dodał, że z wiedzy jaką posiada z przyjęć interesantów 40% osób pyta o mieszkania komunalne, 20% o pracę, a 40% w różnych innych sprawach. Potwierdził wypowiedź radnego, iż budownictwo komunalne biorąc pod uwagę koszty, potem zwrot, średni czynsz za mieszkanie około 36-40 metrów to 150-170 zł miesięcznie. Przekazał, że właśnie dlatego wybudowanie nowych budynków za kwotę 20 milionów, następnie ściąganie czynszów po 170 zł miesięcznie mija się zupełnie z celem. Następnie poinformował, że z tego powodu gmina chce skorzystać z możliwości, które daje fundusz dopłat. Jest on dysponowany ze środków Skarbu Państwa za pośrednictwem Banku Gospodarstwa Krajowego i to jest pomysł, który został uruchomiony właśnie dla takich celów. Dodał, iż gmina zdecydowała się by wyburzyć dwa baraki, te dwa na osiedlu 1 Maja wyburzyć i na fundamentach wybudować nowy piętrowy budynek, który będzie w lepszym standardzie oraz pomieści więcej mieszkań niż te dwa budynki, które funkcjonują teraz. Wniosek o dofinansowania z tego funduszu dopłat z Banku Gospodarstwa Krajowego został już złożony. Odpowiadając na pytania p. radnego Jarosława Sadzińskiego przekazał, że jeśli chodzi o budynek po Straży Pożarnej nie były prowadzone żadne rozmowy, ponieważ nie ma jeszcze decyzji, kiedy zostanie rozpoczęta budowa nowego budynku. Przekazał, iż wstępnie rozmawiał z Komendantem Straży Pożarnej p. Sylwestrem Kochanowiczem w temacie, iż gmina byłaby zainteresowana budynkiem na siedzibę Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie. Dodał, że właściciele budynku nie podjęli decyzji co zamierzają zrobić z budynkiem. Jeżeli chodzi o magazyny energii, przekazał, że przedsiębiorcy porozumieli się z właścicielami gruntu leżącego w okolicach AGC ulicy Lipowskiej i tam część tego gruntu została przeznaczona na wybudowanie magazynów energii. Magazyny

energii to jest temat raczej bezobsługowy, więc Gmina Opatów będzie miała z tego taki pożytek, że będą dodatkowe podatki z prowadzenia działalności.

Pan radny Artur Banak - zabierając głos ponownie zapytał o remont w ramach funduszu dopłat i tego projektu czy zostaną wyremontowane te budynki, w których na obecną chwilę jest problem z dostawianiem się wód gruntowych do piwnic.

Pan Grzegorz Gajewski – Burmistrz Miasta i Gminy w Opatowie – odpowiadając na pytanie p. radnego Artura Banaka przekazał, że jest to projekt, który nazywa się termomodernizacja budynków komunalnych, projekt ten będzie rozdysponowywany przez Urząd Marszałkowski. Dodał, że gmina czeka na nabór gdzie cała dokumentacja jest już przygotowana by wystartować w naborze. Przekazał, że jeśli gmina dostanie dofinansowanie, to we wszystkich blokach komunalnych zostanie wykonana termomodernizacja oraz zostanie wymienione ogrzewanie gazowe w miejsce pieców węglowych, które dzisiaj tam funkcjonują.

Ad.13

Przewodnicząca Rady Miejskiej zamknęła obrady XXI sesji Rady Miejskiej w Opatowie słowami „ Zamykam obrady XXI sesji Rady Miejskiej w Opatowie ”

Zakończenie sesji o godz. 15.14

Protokołowała:

(mgr Karolina Frejlich)

Przewodnicząca

**Rady Miejskiej w Opatowie
(mgr Małgorzata Szczepańska)**