

Wpłynęło dnia 23.06.2025
podpis.....

Lp. 45

PROJEKT

**Uchwała Nr/2025
Rady Miejskiej w Opatowie
z dnia 30 czerwca 2025 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zwrot darowizny nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem 769/6, położonej w Opatowie.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 2b oraz art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) ,
Rada Miejska w Opatowie uchwala, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na zwrotne przeniesienie własności darowanej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 769/6 o powierzchni 235 m², dla której w Sądzie Rejonowym w Opatowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta nr KI1T/00041972/7 stanowiącej własność gminy Opatów.

§ 2

Zwrot nieruchomości o której mowa w § 1 następuje na rzecz osoby fizycznej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Opatów.

§ 4

1. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca: Burmistrz Miasta i Gminy Opatów
Przedstawiający Uchwałę w imieniu projektodawcy:
Kierownik Referatu Inwestycji i Mienia Komunalnego Gminy

buchal

Uzasadnienie

do uchwały Nr/2025 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia 29 maja 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zwrot darowizny nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 769/6, położonej w Opatowie.

Działka położona w Opatowie, oznaczona w ewidencji gruntów numerem ewidencyjnym 769/6 o powierzchni 235 m², dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Opatowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych Księga Wieczysta nr KI1T/00041972/7, stanowi własność gminy Opatów.

W/w działka została nabyta w drodze darowizny od osób fizycznych na podstawie aktu notarialnego REP A 3512/20219 na cel utworzenia ciągu pieszo – jezdnego. Cel darowizny nie został wykonany w związku z powyższym poprzedni właściciele nieruchomości zwrócili się o zwrot nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r., poz. 1465 z późn. zm.) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad zbywania nieruchomości.

Opracowała: Karolina Banasik