

PROJEKT

**Uchwała Nr /2024  
Rady Miejskiej w Opatowie  
z dnia września 2024r.**

**w sprawie zmiany uchwały Nr LII/475/2023 Rady Miejskiej w Opatowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm. ), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ) **Rada Miejska w Opatowie uchwala**, co następuje :

§ 1

W uchwale Rady Miejskiej w Opatowie Nr LII/475/2023 z dnia 27 stycznia 2023r. wprowadza się następującą zmianę - §1 otrzymuje brzmienie: „Uznaje się za celowe i wyraża się zgodę na zawarcie pomiędzy Gminą Opatów, a dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na czas nieokreślony, w trybie bezprzetargowym, której przedmiotem będą nieruchomości położone w Podolu, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki: 304, 309, 312, 313 dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Opatowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KI1T/0024445/9, o powierzchni łącznej 1,81 ha z przeznaczeniem na cele wędkarsko-rybackie.”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Opatów.

§ 3

1. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Opatowie
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projektodawca: Burmistrz Miasta i Gminy Opatów  
Przedstawiający Uchwałę w imieniu projektodawcy:  
Kierownik Referatu Inwestycji i Mienia Komunalnego Gminy

Kp 31  
Wpłynęło dnia 6.09.2024  
podpis. K

Kuch

## Uzasadnienie

**do uchwały Nr ...../2024 Rady Miejskiej w Opatowie z dnia września 2024r. w sprawie zmiany uchwały Nr LII/475/2023 Rady Miejskiej w Opatowie.**

Uchwałą nr LII/475/2023 z dnia 27 stycznia 2023 r. Rada Miejska w Opatowie wyraziła zgodę na zawarcie pomiędzy Gminą Opatów, a dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na okres trzech lat, w trybie bezprzetargowym, której przedmiotem będą nieruchomości położone w Podolu, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki: 304, 309, 312, 313 - dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Opatowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KIIIT/00024445/9, o powierzchni łącznej 1,81 ha z przeznaczeniem na cele wędkarsko-rybackie.

Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o zmianę okresu obowiązywania umowy dzierżawy. W związku z wnioskiem dzierżawcy zachodzi konieczność zmiany w/w uchwały.

Zgodnie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm. /, w przypadku gdy strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda rady gminy.

Oprac. K. Banasik